

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 3 по ул. Лесной м-на Блиново

21 октября 2012г.

г. Сочи

Присутствовали собственники жилых помещений в количестве 38

Кворум имеется

Повестка дня.

1. Выбор Совета управлением домом
2. Выбор способа управления домом

По первому вопросу повестки дня слушали Гребенникову О.И.

С дополнениями выступили

Бирюкова К.И., Брызгина Е.А.

Поступило предложение выбрать в Совет управления жилым многоквартирным домом № 3 по ул. Лесной Адлерского р-на следующих лиц

Гребенникову О.И., Хармаи А.Ю., Брызгина Е.А.,  
Редина А.Г., Антожен С.В., Еремич В.М., Черкашнин И.С.,  
Смирнова О.А., Гринина Ю., Грачев Е.И.

Выбрать председателем Совета Гребенникову О.И.

Для представления интересов, решения административных и хозяйственных вопросов от имени собственников помещений дома № 3 выдать доверенность председателю Совета управления домом.

Рассмотреть и утвердить Положение о порядке проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

Голосовали по первому вопросу повестки дня

За 38

Против —

Воздержались —

Решили:

В совет управления дома № 3 выбрать следующих лиц:

Гребенникову О.И., Хармаи А.Ю., Брызгина Е.А.,  
Редина А.Г., Антожен С.В., Еремич В.М.,  
Черкашнин И.С., Смирнову О.А., Гринину Ю.,  
Грачева Е.И.

Председателем Совета управления дома № 3 выбрать

Гребенникову ОИ.

Выдать доверенность Гребенниковой ОИ на представления интересов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 3 по ул. Лесной Адлерского р-на г. в государственных, муниципальных органах власти, судебных органах, для решения административных, хозяйственных вопросов управления общедомовым имуществом собственников жилых помещений.

Утвердить Положение о порядке проведения общего собрания собственников многоквартирного жилого дома.

По второму вопросу повестки дня слушали Гребенникову ОИ.

С дополнениями выступили Брызгина ЕА

Поступило предложение заключить договоры управления многоквартирным домом между собственниками жилых помещений и управляющей компанией ООО «Орхидея»

Утвердить размер платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 11,98 рублей на 2012-2013г.г.

Голосовали по второму вопросу повестки дня

За 38

Против ---

Воздержались ---

Решили :

Заключить договоры управления между собственниками жилых помещений и ООО «Орхидея» на 2012-2013г.г.

Размер платы за управление, содержание и текущий ремонт общедомового имущества многоквартирного жилого дома № 3 на 2012-2013г.г. принять в размере

11,98 рублей

№ кв	ФИО собственника жилого помещения/доверенного лица	Общ. пл. помещения	По первому вопросу			По второму вопросу		
			за	против	воздержались	за	против	воздержались
33	Брильцева В.А.	66,7	за Брильцев			за Брильцев		
27	Мельникова А.А.	67	за Мел			за Мел		
71	Козлов Е.В.	48,2	за Козлов			за Козлов		
62	Ерешина С.В.	46,3	за Ереш			за Ереш		
41	Раганин А.В.	48,7	за Раг			Раг		
40	Григорьевна	26,9	Гр			Гр		
45	Демкина М.И.	40,4	Дем			Дем		
69	Дудков Л.Н.	66,7	Дудков			Дудков		
61	Максимов Д.Х.	30,2	Макс			Макс		
50	Мундрик С.А.	66,7	Мундр			Мундр		
84	Кундаков К.К.	66,7	Кунд			Кунд		
54	Самоев С.	48,4	Сам			Сам		
55	Ипасовская Т.В.	26,9	Ипас			Ипас		



№ кв	ФИО собственника жилого помещения/доверенного лица	Общ. пл. помещения	По первому вопросу			По второму вопросу		
			за	против	воздержались	за	против	воздержались
66	Трачев Н.А. да	66,7	за			за		
82	Суркина Л.В.	68,7	за			за		
18	Бирякова К.И.	78,4	за			за		
56	Ларионов А.И.	66,7	за			за		
50	Резниченко В.И.	44,4	за			за		
09	Шевцова А.Г.	62,1	за			за		
77	Резниченко В.И.	26,9	за			за		
33	Шарова И.И.	66,8	за			за		
31	Шарова И.И.	48,4	за			за		
57	Шарова И.И.	66,8	за			за		
25	Обедина Е.В.	26,9	за			за		
36	Иванов Г.И.	66,6	за			за		
59	Николаева М.В.	47,3	за			за		
14	Турфанова В.Е.	66,7	за			за		
60	Орлова Н.В.	66,4	за			за		

Шарова

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Количество приватизированных квартир 74, общая площадь приватизированных квартир 3611,01 кв. м

Голосов, в собственности частных лиц (нежилые помещения) — кв. м

В муниципальной собственности — кв. м

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании 1892,6 кв.м.

что составляет 52,7 %

УЧАСТНИКИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ РЕШИЛИ:

1. Выбор Совета управления многоквартирным домом

Выбрать Совет Управления домом

Председатель Гребенникова О.И. Члены совета:  
Харлаев А.В. Брилова Е.А. Верина А.Г. Пандеев С.В.  
Еремин В.М., Чефманова И.И., Самарова О.А. Грининко Г.Ч.

«ЗА» 1892,6 кв. м; «ПРОТИВ» — кв. м;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв.м.; 52,7 % голосов.

2. Выбор способа управления домом

Расторгнуть договор управления с УК «Р. Альпик-Сия» и заключить с 01.12.12 с ООО УК «Орхидея»

«ЗА» 1892,6 кв.м; «ПРОТИВ» — кв.м;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв.м; 52,7 % голосов.

Председатель общего собрания

Гр Гребенникова О.И.

Секретарь общего собрания

Брилова / Брилова Е.А.