

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В ЖИЛОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, УЛ. Ленина ДОМ № 256/6**

г. Сочи

«25» 11 2014г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования в многоквартирном доме

Ольга Кирилловна Гнаткина Ивановна

Количество квартир 92, общая площадь всех помещений 6691,7 кв. м., в собственности частных лиц 6194,8 кв. м. голосов, в собственности частных лиц (нежилые помещения) 496,9 кв. м. Общее количество голосов принявших участие в голосовании 3794,76 что составляет 61,26 %.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБСТВЕННИКОВ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным жилым домом – непосредственное управление.
3. Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собственников помещений дома, действовать в отношении с третьими лицами, на основании доверенности Курятник М.Г.
4. Принятие решения об утверждении тарифа в размере 22 руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения.
5. Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Орхидея» с «01» 12 2014г.
6. Дополнительная повестка дня:
 1. Исполнение Федерального закона № 261 «Об энергосбережении».
 2. Разное.

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь помещения собственника	Выборы председателя и секретаря собрания			Принятие решения о выборе способа управления жилым домом – непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собств. дома действов. в отнош. с третьими лицами, на основан. доверен			Принятие решения об утверждении тарифа в размере <u>22</u> руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Орхидея» с « <u>01</u> » <u>12</u> 201 <u>4</u> г.			Дополнительная повестка дня			Подпись собственника
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ				
<u>51</u>	<u>Терещенко АИ</u>	<u>35,3</u>	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<u>Терещенко АИ</u>

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь помещения собственника	Выборы председателя и секретаря собрания			Принятие решения о выборе способа управления жилым домом – непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собств. дома действов. в отнош. с третьими лицами, на основан. доверен.			Принятие решения об утверждении тарифа в размере <u>92</u> руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Орхидея» с <u>«01» 12 2017</u>			Дополнительная повестка дня			Подпись собственника
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ				
1А	Жудашев А.	49,4	✓			✓			✓			✓			✓					Смирнов	
1Б	не определен	45,4																			
1	Каракущан Д.	43,5																			
2	Зоробинская	56,5	✓			✓			✓			✓			✓						Рожков
3	Черевков Н.В.	58,46	✓			✓			✓			✓			✓						Черевков
4	Хруцкий	24,6	✓			✓			✓			✓			✓						Хруцкий
5	Логсенко Н.А.	64,5																			
6	Тюгалав	42,6	✓			✓			✓			✓			✓						Тюгалав
7	Самванова	35,3	✓			✓			✓			✓			✓						Самванова
8	Жудалева ИС	56,8	✓			✓			✓			✓			✓						Жудалева
9	Намидина ТН	46,3	✓			✓			✓			✓			✓						Намидина
10	Колчан Н.В.	55,7	✓			✓			✓			✓			✓						Колчан
11	Чурикова М.П.	37,8																			
12	Бездорова	35,4	✓			✓			✓			✓			✓						Бездорова
13	Каракеев В.А.	135,9	✓			✓			✓			✓			✓						Каракеев
14	Каракеев Н.В.А.	47,1	✓			✓			✓			✓			✓						Каракеев
15	Каракеев В.А.	34,3	✓			✓			✓			✓			✓						Каракеев

Курятник

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь помещения собственника	Выборы председателя и секретаря собрания			Принятие решения о выборе способа управления жилым домом – непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собств. дома действий. в отнош. с третьими лицами, на основан. доверен.			Принятие решения об утверждении тарифа в размере 22 руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Орхидея» с «01» 12 2024			Дополнительная повестка дня			Подпись собственника
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ				
16	Недзюва	56,5																			
17	Сварковская	58,4	✓			✓			✓			✓			✓			✓		Сварковская	
18	Крещенко Н.Р.	24,6	✓			✓			✓			✓			✓			✓		Крещенко	
19	Каракеян В.А.	64,5																			
20	Дмитренко С.В.	42,6				✓			✓			✓			✓			✓		Дмитренко	
21	Сладков П.Ю.	35,3	✓			✓			✓			✓			✓			✓		Сладков	
22	Григорьев И.А.	56,2	✓			✓			✓			✓			✓			✓		Григорьев	
23	Ахунжанова Н.С.	46,3																			
24	Беззубов В.В.	55,7	✓			✓			✓			✓			✓			✓		Беззубов	
25	Нижник Р.Р.	37,8																			
26	Тюшикова Э.В.	35,4	✓			✓			✓			✓			✓			✓		Тюшикова	
27	Турмудов Т.В.	88,5	✓			✓			✓			✓			✓			✓		Турмудов	
28	Петрзева Г.А.	40,3	✓			✓			✓			✓			✓			✓		Петрзева	
29	Лоттекина Н.В.	36,6	✓			✓			✓			✓			✓			✓		Лоттекина	
30	Алошица	32,5	✓			✓			✓			✓			✓			✓		Алошица	
31	Дикевич А.К.	56,6																			
32	Антонова	56,0																			

Курятник

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь помещения собственника	Выборы председателя и секретаря собрания			Принятие решения о выборе способа управления жилым домом – непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собст. дома действов. в отнош. с третьими лицами, на основан. доверен.			Принятие решения об утверждении тарифа в размере 22 руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Орхидея» с «01» 12 2014			Дополнительная повестка дня			Подпись собственника
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ				
67	Аншкова ОА	56,6																			
68	Морганова ИИ	46,3																			
69	Андреев ЗИ	55,7																			
70	Танцора НС	37,9	✓			✓			✓				✓			✓					Анш
71	Мотылева ИИ	35,4																			
72	Стешико	88,6	✓			✓			✓				✓			✓					Стешико
73	Тролатов	39,2																			
74	Дмитрук ВВ	47,4																			
75	Родкина ТС	39,9	✓			✓			✓				✓			✓					Родкина
76	Белов ВВ	42,8				✓			✓				✓			✓					Бел
77	Лобачев ИИ	59,8																			
78	Шенко ВВ	24,0	✓			✓			✓				✓			✓					Шенко
79	Куштерев КТ	49,8																			
80	Макаренко ТА	35,8																			
81	Майлова ОП	56,6	✓			✓			✓				✓			✓					Майл
82	Батманова ГР	46,3																			
83	Андреев ИИ	55,7	✓			✓			✓				✓			✓					Андр

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь помещения собственника	Выборы председателя и секретаря собрания			Принятие решения о выборе способа управления жилым домом – непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собств. дома действов. в отнош. с третьими лицами. на основан. доверен.		Принятие решения об утверждении тарифа в размере 22 руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Орхидея» с «01» 12 20 14			Дополнительная повестка дня			Подпись собственника
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
84	Рудявичев	37,9	✓			✓			✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>	
85	Никитгородцев	35,4	✓			✓			✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>	
86	Каракеев	88,5	✓			✓			✓			✓			✓				Карам -	
87	Д. Магсуев	52,7																		
88	Каракеев	334,9	✓			✓			✓			✓			✓				Карам -	
89	Айраков	194,5																		
90	Каракеев СВ	55,4	✓			✓			✓			✓			✓				Карам -	
91	Каракеев СВ	97,8	✓			✓			✓			✓			✓				Карам -	
92	Каракеев	88,3	✓			✓			✓			✓			✓				Карам -	
1	Каракеев ВА	150,3	✓			✓			✓			✓			✓				Карам -	
2	Каракеев ВА	94,2	✓			✓			✓			✓			✓				Карам -	
3	Кюмюк С А	62,2																		
4	Каракеев ВА	48,4	✓			✓			✓			✓			✓				Карам -	
5	Ивахов А В	50,5																		
6	Петров И	91,3																		

НЕ ИСПИТЕ ПО-В

УЧАСТНИКИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ РЕШИЛИ:

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ГОЛОСОВАЛИ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.

«ЗА» 3794,76 кв. м.; «ПРОТИВ» — кв. м.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв. м.; 61,26% голосов.

2. Принятие решения о выборе способа управления жилым домом - непосредственное управление.

«ЗА» 3794,76 кв. м.; «ПРОТИВ» — кв. м.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв. м.; 61,26% голосов.

3. Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собственников помещений дома, действовать в отношении с третьими лицами, на основании доверенности _____

«ЗА» 3794,76 кв. м.; «ПРОТИВ» — кв. м.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв. м.; 61,26% голосов.

4. Принятие решения об утверждении тарифа в размере ___ руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения.

«ЗА» 3794,76 кв. м.; «ПРОТИВ» — кв. м.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв. м.; 61,26% голосов.

5. Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Орхидея» с «9» 12 2017 г.

«ЗА» 3794,76 кв. м.; «ПРОТИВ» — кв. м.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв. м.; 61,26% голосов.

6. Дополнительная повестка дня.

«ЗА» 3794,76 кв. м.; «ПРОТИВ» — кв. м.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв. м.; 61,26% голосов.

Инициатор (ы) общего собрания Иван Никишина Т.И.

Секретарь общего собрания Александр Курятник М.П.