

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В ЖИЛОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. СОЧИ, УЛ. Гасельно, ДОМ № 41/3**

г. Сочи

«10» 08 2014.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в доме

Жондакян Ашот Ервангович

Количество квартир 247, общая площадь всех помещений 15147 кв. м., в собственности частных лиц 15147 кв. м. голосов, в собственности частных лиц (нежилые помещения) — кв. м. Общее количество голосов принявших участие в голосовании 1084,4 что составляет 71,38 %.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБСТВЕННИКОВ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА:




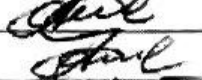
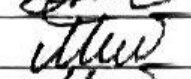
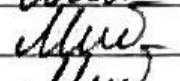
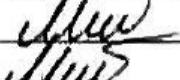
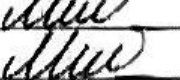
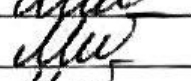
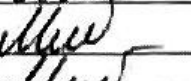
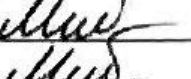
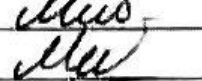
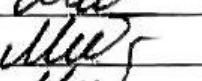
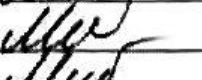
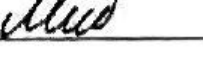



1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным жилым домом – непосредственное управление.
3. Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собственников помещений дома, действовать в отношении с третьими лицами, на основании доверенности.
4. Принятие решения об утверждении тарифа в размере 25 руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения.
5. Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Орхидея» с «01» 09 2014.
6. Дополнительная повестка дня:
 1. Исполнение Федерального закона № 261 «Об энергосбережении».
 2. Разное.

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь помещения собственника	Выборы председателя и секретаря собрания			Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом – непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собственников действовать в отношении с третьими лицами			Принятие решения об утверждении тарифа в размере <u>25</u> руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Орхидея» с « <u>01</u> » <u>09</u> 201 <u>4</u>			Дополнительная повестка дня			Подпись собственника	
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
1	<u>Алексян Г.Р.</u>	<u>47,5</u>	✓			✓			✓			✓			✓							<u>Алексян Г.Р.</u>

№ кв	Ф.И.О собственника	Общая площадь помеще- ния собствен- ника	Выборы председателя и секретаря собрания			Принятие решения в выборе способа управления жилым домом- непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собственников действовать в отношении с третьими лицами			Принятие решения об утверждении тарифа и размере 25 руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Орхидея» «10.09.2014			Дополнительная повестка дня			Подпись собственника
			ЗА	ПРО ТИВ	ВО З ДЕР ЖАЛ СЯ	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕР ЖАЛ СЯ	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕР ЖАЛ СЯ	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕР ЖАЛ СЯ	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕР ЖАЛ СЯ				
2	Миносян З.Р.	72,2	✓			✓			✓			✓			✓					Мино	
3	Миносян З.Р.	63,4	✓			✓			✓			✓			✓					Мино	
4	Миносян З.Р.	77,7	✓			✓			✓			✓			✓					Мино	
5	Миносян З.Р.	54,4	✓			✓			✓			✓			✓					Мино	
6	Миносян З.Р.	62,9	✓			✓			✓			✓			✓					Мино	
7	Миносян З.Р.	48,9	✓			✓			✓			✓			✓					Мино	
8	Миносян З.Р.	33,4	✓			✓			✓			✓			✓					Мино	
9	Мешентьева Н.Н.	49,3																			
10	Андреева В.Т.	73,9																			
11	Савин В.В.	66																			
12	Бучман Р.С.	47,7	✓			✓			✓			✓			✓					Бучман	
13	Бучман Р.С.	55,9	✓			✓			✓			✓			✓					Бучман	
14	Бучман Р.С.	65,2	✓			✓			✓			✓			✓					Бучман	
15	Свеймаков А.А.	54,1																			
16	Андреева С.Э.	33,1																			
17	Маркочан А.Е.	55,4																			
18	Бучман Р.С.	81,5	✓			✓			✓			✓			✓					Бучман	
19	Бучман Р.С.	73,5	✓			✓			✓			✓			✓					Бучман	

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь помещений собственника	Выборы председателя и секретари собрания			Принятие решения о выборе способа управления жилым домом - непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собственников действовать в отношении с третьими лицами			Принятие решения об утверждении тарифа и размера платы за коммунальные услуги в размере 45 руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Отдел» от 17.09.2014			Дополнительная повестка дня			Подпись собственника	
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ					
38	Андреева И.А.	43,5																				
39	Савицкая О.С.	62,3																				
40	Ступин Р.С.	43,9	✓			✓			✓			✓								✓	<i>Handwritten signature</i>	
41	Костюков А.В.	63																				
42	Демурян Р.А.	55																				
43	Ступин Р.С.	55,4	✓			✓			✓			✓									✓	<i>Handwritten signature</i>
44	Костюков А.В.	97,3																				
45	Ступин Р.С.	54,3	✓			✓			✓			✓									✓	<i>Handwritten signature</i>
46	Кабанская Е.В.	43,7																				
47	Амброва Э.Р.	43,5																				
48	Ступин Р.С.	62,3	✓			✓			✓			✓									✓	<i>Handwritten signature</i>
49	Ступин Р.С.	43,9	✓			✓			✓			✓									✓	<i>Handwritten signature</i>
50	Ступин Р.С.	63	✓			✓			✓			✓									✓	<i>Handwritten signature</i>
51	Рябенко А.А.	55																				
52	Ступин Р.С.	55,4	✓			✓			✓			✓									✓	<i>Handwritten signature</i>
53	Самашков А.Б.	81,5																				
54	Ступин Р.С.	73,1	✓			✓			✓			✓									✓	<i>Handwritten signature</i>
55	Ступин Р.С.	43,4	✓			✓			✓			✓									✓	<i>Handwritten signature</i>

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь помещения на собственности	Выборы председателя и секретаря собрания			Принятие решения о выборе способа управления жилым домом - непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собственников действовать в отношении с третьими лицами			Принятие решения об утверждении тарифа в размере 25 руб с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Спецсервис» « 7.09.2014			Дополнительная пометка для			Подпись собственника		
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
92	Саакян А.Б.	43,2	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
93	Саакян А.Б.	62,1	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
94	Саакян А.Б.	43,6	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
95	Саакян А.Б.	65,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
96	Саакян А.Б.	54,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
97	Саакян А.Б.	55,1	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
98	Саакян А.Б.	81,2	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
99	Саакян А.Б.	72,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
100	Саакян А.Б.	43,5	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
101	Саакян А.Б.	43,2	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
102	Саакян А.Б.	62,1	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
103	Саакян А.Б.	43,6	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
104	Саакян А.Б.	65,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
105	Саакян А.Б.	54,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
106	Саакян А.Б.	55,1	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
107	Саакян А.Б.	81,2	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
108	Саакян А.Б.	72,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>
109	Саакян А.Б.	43,5	✓			✓			✓			✓			✓			✓					<i>Handwritten signature</i>

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь помещения собственника	Выборы председателя и секретаря собрания			Принятие решения о выборе способа управления жилым домом - непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собственников действовать в отношении с третьими лицами			Принятие решения об утверждении тарифа и размере 4 руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Оридева» № 7 от 2014			Дополнительная повестка дня			Подпись собственника	
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ					
110	Саакян А.Б.	43,2	✓			✓			✓			✓			✓							
111	Саакян А.Б.	62,1	✓			✓			✓			✓			✓							
112	Саакян А.Б.	73,6	✓			✓			✓			✓			✓							
113	Саакян А.Б.	65,8	✓			✓			✓			✓			✓							
114	Саакян А.Б.	54,8	✓			✓			✓			✓			✓							
115	Мимосян Э.Р.	55,1	✓			✓			✓			✓			✓							
116	Мимосян Э.Р.	81,2	✓			✓			✓			✓			✓							
117	Мимосян Э.Р.	72,8	✓			✓			✓			✓			✓							
118	Мимосян Э.Р.	43,5	✓			✓			✓			✓			✓							
119	Мимосян Э.Р.	43,2	✓			✓			✓			✓			✓							
120	Мимосян Э.Р.	62,1	✓			✓			✓			✓			✓							
121	Мимосян Э.Р.	73,6	✓			✓			✓			✓			✓							
122	Мимосян Э.Р.	65,8	✓			✓			✓			✓			✓							
123	Мимосян Э.Р.	54,8	✓			✓			✓			✓			✓							
124	Мимосян Э.Р.	30,9	✓			✓			✓			✓			✓							
125	Мимосян Э.Р.	54,2	✓			✓			✓			✓			✓							
126	Мимосян Э.Р.	65	✓			✓			✓			✓			✓							
127	Мимосян Э.Р.	54,6	✓			✓			✓			✓			✓							

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь помещения или собственника	Выборы председателя и секретаря собрания			Принятые решения о выборе способа управления жилым домом — непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собственников действовать в отношении с третьими лицами			Принятые решения об утверждении тарифа в размере 15 руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятые решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Юрикс» 7.09.2019			Дополнительная повестка дня			Подпись собственника	
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
164	Гарсман А.А.	43,6																				
165	Шанова О.Т.	48,5																				
166	Маркрян А.Е.	55,8																				
167	Остащенко В.В.	55,1																				
168	Стумен Р.С.	63,4	✓			✓			✓			✓			✓			✓				Стумен Р.С.
169	Стумен Р.С.	74,3	✓			✓			✓			✓			✓			✓				Стумен Р.С.
170	Стумен Р.С.	62,1	✓			✓			✓			✓			✓			✓				Стумен Р.С.
171	Власова Л.У.	43,9																				
172	Стумен Р.С.	43,4	✓			✓			✓			✓			✓			✓				Стумен Р.С.
173	Стумен Р.С.	54,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓				Стумен Р.С.
174	Богодулин А.Б.	96,8																				
175	Борисовична С.С.	54,7																				
176	Стумен Р.С.	55,1	✓			✓			✓			✓			✓			✓				Стумен Р.С.
177	Стумен Р.С.	63,4	✓			✓			✓			✓			✓			✓				Стумен Р.С.
178	Стумен Р.С.	74,3	✓			✓			✓			✓			✓			✓				Стумен Р.С.
179	Стумен Р.С.	62,1	✓			✓			✓			✓			✓			✓				Стумен Р.С.
180	Морозова Л.В.	43,9																				
181	Стумен Р.С.	43,4	✓			✓			✓			✓			✓			✓				Стумен Р.С.

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь помещения собственника	Выборы председателя и секретаря собрания			Принятие решения о выборе способа управления жилым домом - непосредственное управление			Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собственников действовать в отношении с третьими лицами			Принятие решения об утверждении тарифа и размера платы за коммунальные услуги в размере 25 руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения			Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Соджидат» от 1.09.2014			Дополнительная повестка дня			Подпись собственника
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ				
200	Гонцова Ю.О.	54,6																			
201	Гонцова Ю.О.	98,7																			
202	Саакян А.Б.	56,3	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
203	Саакян А.Б.	54,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
204	Саакян А.Б.	65,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
205	Саакян А.Б.	74	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
206	Саакян А.Б.	61,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
207	Саакян А.Б.	43,7	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
208	Саакян А.Б.	43,3	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
209	Саакян А.Б.	73,4	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
210	Саакян А.Б.	80,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
211	Саакян А.Б.	56,3	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
212	Саакян А.Б.	54,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
213	Саакян А.Б.	65,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
214	Саакян А.Б.	74	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
215	Саакян А.Б.	61,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
216	Саакян А.Б.	43,7	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>
217	Саакян А.Б.	43,3	✓			✓			✓			✓			✓			✓			<i>А.Б. Саакян</i>

УЧАСТНИКИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ РЕШИЛИ:

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ГОЛОСОВАЛИ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.

«ЗА» 10'811,4 кв. м.; «ПРОТИВ» — кв. м.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв. м.; 71,38 % голосов.

2. Принятие решения о выборе способа управления жилым домом - непосредственное управление.

«ЗА» 10'811,4 кв. м.; «ПРОТИВ» — кв. м.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв. м.; 71,38 % голосов.

3. Выбор уполномоченного лица, имеющего право от имени собственников помещений дома, действовать в отношении с третьими лицами, на основании доверенности.

«ЗА» 10'811,4 кв. м.; «ПРОТИВ» — кв. м.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв. м.; 71,38 % голосов.

4. Принятие решения об утверждении тарифа в размере — руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения.

«ЗА» 10'811,4 кв. м.; «ПРОТИВ» — кв. м.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв. м.; 71,38 % голосов.

5. Принятие решения о заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с ООО «Орхидея» с «—» — 201— г.

«ЗА» 10'811,4 кв. м.; «ПРОТИВ» — кв. м.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — кв. м.; 71,38 % голосов.

Инициатор (ы) общего собрания

Жонукетян А.Е. Акт

Секретарь общего собрания

Миросен Ф.Р. Мисе